



**COOPERATIVA SOCIALE STELLA
POLARE VIA SOPERGA 39 - 20127 -
MILANO
PIVA 05086960969**

**COSTI CONTABILIZZATI U.O.
CDD STELLA POLARE
ANNO 2022**

PROVENTI DA RETTA E GIORNATE

Utenza su posti ordinari a contratto (al netto utenti extra)

Proventi da rette per posti ordinari a contratto (Al netto di IVA)	€ 176.609,00	IVA	€ 8.830,00
Proventi per oneri aggiuntivi alle rette per posti ordinari a contratto (Al netto di IVA)		IVA	

Totale giornate erogate per posti ordinari a contratto	3.542
Importo retta media ponderata posti ordinari a contratto (iva inclusa)	€ 52,35

Utenza nuclei Alzheimer

Proventi da rette per posti in Nuclei Alzheimer riconosciuti (Al netto di IVA)		IVA	
Proventi per oneri aggiuntivi alle rette per posti in Nuclei Alzheimer (Al netto di IVA)		IVA	

Totale giornate erogate per posti in Nuclei Alzheimer	0
Importo retta media ponderata posti in Nuclei Alzheimer (iva inclusa)	

Utenza ex dgr 5000

Proventi da rette per utenti ex D.G.R. n. 5000/2007 (Al netto di IVA)		IVA	
Proventi per oneri aggiuntivi alle rette per utenti ex D.G.R. n. 5000/2007 (Al netto di IVA)		IVA	

Totale giornate erogate per utenti ex D.G.R. n. 5000/2007	0
Importo retta media ponderata utenti ex D.G.R. n. 5000/2007 (iva inclusa)	

Utenza solvente

Proventi da rette per utenti solventi (Al netto di IVA)		IVA	
Proventi per oneri aggiuntivi alle rette per utenti solventi (Al netto di IVA)		IVA	

Totale giornate erogate per utenti solventi	
Importo retta media ponderata utenti solventi (iva inclusa)	

Utenza a totale carico del FSR (SV - SLA - ex OP)

Totale proventi extraretta (Al netto di IVA)		IVA	
Totale giornate erogate a utenza a totale carico	0		

Minori gravissimi disabili

Proventi da rette per ospiti minori gravissimi disabili (Al netto di IVA) IVA

Proventi per oneri aggiuntivi alle rette per ospiti minori gravissimi disabili (Al netto di IVA) IVA

Totale giornate erogate per ospiti minori gravissimi disabili

Importo retta media ponderata ospiti minori gravissimi disabili (iva inclusa)

Totale giornate

Totale proventi da rette

PROVENTI PER TIPOLOGIA DI SOGGETTO PAGANTE (AL NETTO DI IVA)	TOTALE	Utenti e familiari	Comuni	Enti pubblici diversi dai comuni	Enti privati
Proventi netti da retta (utenti su posti a contratto)	€ 176.609,00	€ 0,00	€ 176.609,00	€ 0,00	€ 0,00
Proventi netti per oneri aggiuntivi alla retta (utenti su posti a contratto)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Proventi netti da retta ed oneri aggiuntivi utenti solventi)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

DATI ECONOMICI RICAVI/ENTRATE

ENTRATE DA FINANZIAMENTO FSR	Valore
Tariffa base da FSR	€ 199.903,30
Remunerazione FSR per l'utenza non tipica	€ 0,00
Altri ricavi da FSR (compresi i ristori)	€ 0,00
Entrate da Ticket	€ 0,00
Totale finanziamenti da FSR e TICKET	€ 199.903,30

ENTRATE DA RETTE	
Proventi netti da retta (utenti su posti a contratto)	€ 176.609,00
Proventi netti per oneri aggiuntivi alla retta (utenti su posti a contratto)	€ 0,00
Proventi netti da retta ed oneri aggiuntivi (utenti solventi)	€ 0,00
Totale ricavi da rette ed oneri aggiuntivi degli utenti	€ 176.609,00

Ricavi da finanziamenti e rette	€ 376.512,30
--	---------------------

ENTRATE DA ALTRI RICAVI E PROVENTI	
Altri contributi pubblici e privati	.
Contributi ripiano deficit	.
Lasciti, donazioni, oblazioni e liberalità di terzi	.
Sopravvivenze attive e Plusvalenze straordinarie	.
Ricavi altri servizi	.
Altri ricavi e proventi	.

TOTALE RICAVI / ENTRATE	€ 376.512,30
--------------------------------	---------------------

DATI ECONOMICI COSTI/SPESE

Costi/Spese	Attività core	Ore da foglio personale	Costi orari	Servizio esternalizzato	Note per la compilazione: driver di allocazione in caso di costo condiviso fra unità d'offerta
Medici	€ 2.350,00	94	25	NO	Ore lavorate
Infermieri	€ 29.060,00	1.453	20	NO	Ore lavorate
Addetti all'ospite (ASA, OTA, OSS)	€ 59.075,00	3.475	17	NO	Ore lavorate
Professioni sanitarie della riabilitazione	€ 400,00	20	20	NO	Ore lavorate
Educatori professionali	€ 76.364,00	4.492	17	NO	Ore lavorate
Altri operatori specializzati	€ 71.737,00	3.119	23	NO	Ore lavorate
TOTALE COSTO PERSONALE ADDETO ALL'ASSISTENZA	€ 238.986,00				

Farmaci e gas medicinali					Giornate erogate
Presidi sanitari per incontinenza					Giornate erogate
Altri beni sanitari	€ 1.625,00				Giornate erogate
Prestazioni specialistiche					Giornate erogate
Ausili e protesi					Giornate erogate
Alimentazione parenterale					Giornate erogate
Alimentazione enterale					Giornate erogate
TOTALE COSTI CONSUMI BENI E SERVIZI SANITARI	€ 1.625,00				

TOTALE COSTI ATTIVITA' SANITARIA	€ 240.611,00				
---	---------------------	--	--	--	--

Ristorazione	€ 15.782,00			SI	Giornate alimentari
Lavanderia					Giornate erogate
Pulizia	€ 4.345,00			SI	Metri quadri
Trasporto ospiti					Giornate erogate
Altri servizi alberghieri attività core					Giornate erogate
TOTALE COSTI ATTIVITA' ALBERGHIERA(NON SANITARIA)	€ 20.127,00				

Personale non a standard	€ 37.000,00				Fatturato
Costi organi istituzionali e/o costi gestione ente gestore					Fatturato
Manutenzione ordinaria	€ 1.982,00				Metri quadri

Costi/Spese	Attività core	Ore da foglio personale	Costi orari	Servizio esternalizzato	Note per la compilazione: driver di allocazione in caso di costo condiviso tra unità d'offerta
Utenze	€ 2.871,00				Metri quadri
Affitti passivi	€ 44.931,00				Metri quadri
Ammortamento dell'immobile					Metri quadri
Ammortamento per interventi di manutenzione straordinaria					Metri quadri
Ammortamenti ristorazione, lavanderia e pulizia					Vedi nota di compilazione
Altri ammortamenti	€ 112,00				Fatturato
Assicurazioni obbligatorie	€ 3.800,00				Fatturato
Assicurazione accessorie					Fatturato
Beni non sanitari e piccole attrezzature (es. cancelleria, lenzuola, divise, ecc...)	€ 1.199,00				Vedi nota di compilazione
Consulenze, assistenze e servizi	€ 2.389,00				Vedi nota di compilazione
Costi della sicurezza	€ 1.952,00				Fatturato
Altri servizi appaltati					Fatturato
Imposte dell'esercizio					Fatturato
Oneri straordinari					Fatturato
Altri costi precedentemente non imputati/Oneri di gestione	€ 12.745,00				Fatturato
Ammortamenti attrezzature sanitarie					Vedi nota di compilazione
Formazione del personale	€ 1.500,00				Vedi nota di compilazione
Interessi passivi					Fatturato

TOTALE COSTI ATTIVITA' DI SUPPORTO (MISTA)	€ 110.481,00				
---	--------------	--	--	--	--

TOTALE COSTI	€ 371.219,00				
---------------------	--------------	--	--	--	--

RISULTATO DI GESTIONE	€ 5.293,30				
------------------------------	------------	--	--	--	--

INDICATORI

Costo per giornata

€ 104,80

Standard medio per giornata (minuti)

214,34

PROVENTI DA RETTA E GIORNATE

Utenza su posti ordinari a contratto (al netto utenti extra)

Proventi da rette per posti ordinari a contratto (Al netto di IVA)	€ 176.609,00	IVA	€ 8.830,00
Proventi per oneri aggiuntivi alle rette per posti ordinari a contratto (Al netto di IVA)		IVA	

Totale giornate erogate per posti ordinari a contratto	3.542
Importo retta media ponderata posti ordinari a contratto (iva inclusa)	€ 52,35

Utenza nuclei Alzheimer

Proventi da rette per posti in Nuclei Alzheimer riconosciuti (Al netto di IVA)		IVA	
Proventi per oneri aggiuntivi alle rette per posti in Nuclei Alzheimer (Al netto di IVA)		IVA	

Totale giornate erogate per posti in Nuclei Alzheimer	0
Importo retta media ponderata posti in Nuclei Alzheimer (iva inclusa)	

Utenza ex dgr 5000

Proventi da rette per utenti ex D.G.R. n. 5000/2007 (Al netto di IVA)		IVA	
Proventi per oneri aggiuntivi alle rette per utenti ex D.G.R. n. 5000/2007 (Al netto di IVA)		IVA	

Totale giornate erogate per utenti ex D.G.R. n. 5000/2007	0
Importo retta media ponderata utenti ex D.G.R. n. 5000/2007 (iva inclusa)	

Utenza solvente

Proventi da rette per utenti solventi (Al netto di IVA)		IVA	
Proventi per oneri aggiuntivi alle rette per utenti solventi (Al netto di IVA)		IVA	

Totale giornate erogate per utenti solventi	
Importo retta media ponderata utenti solventi (iva inclusa)	

Utenza a totale carico del FSR (SV - SLA - ex OP)

Totale proventi extraretta (Al netto di IVA)		IVA	
Totale giornate erogate a utenza a totale carico	0		

Minori gravissimi disabili

Proventi da rette per ospiti minori gravissimi disabili (Al netto di IVA) IVA

Proventi per oneri aggiuntivi alle rette per ospiti minori gravissimi disabili (Al netto di IVA) IVA

Totale giornate erogate per ospiti minori gravissimi disabili

Importo retta media ponderata ospiti minori gravissimi disabili (iva inclusa)

Totale giornate

Totale proventi da rette

PROVENTI PER TIPOLOGIA DI SOGGETTO PAGANTE (AL NETTO DI IVA)	TOTALE	Utenti e familiari	Comuni	Enti pubblici diversi dai comuni	Enti privati
Proventi netti da retta (utenti su posti a contratto)	€ 176.609,00	€ 0,00	€ 176.609,00	€ 0,00	€ 0,00
Proventi netti per oneri aggiuntivi alla retta (utenti su posti a contratto)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Proventi netti da retta ed oneri aggiuntivi utenti solventi)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

DATI ECONOMICI RICAVI/ENTRATE

ENTRATE DA FINANZIAMENTO FSR	Valore
Tariffa base da FSR	€ 199.903,30
Remunerazione FSR per l'utenza non tipica	€ 0,00
Altri ricavi da FSR (compresi i ristori)	€ 0,00
Entrate da Ticket	€ 0,00
Totale finanziamenti da FSR e TICKET	€ 199.903,30

ENTRATE DA RETTE	
Proventi netti da retta (utenti su posti a contratto)	€ 176.609,00
Proventi netti per oneri aggiuntivi alla retta (utenti su posti a contratto)	€ 0,00
Proventi netti da retta ed oneri aggiuntivi (utenti solventi)	€ 0,00
Totale ricavi da rette ed oneri aggiuntivi degli utenti	€ 176.609,00

Ricavi da finanziamenti e rette	€ 376.512,30
--	---------------------

ENTRATE DA ALTRI RICAVI E PROVENTI	
Altri contributi pubblici e privati	.
Contributi ripiano deficit	.
Lasciti, donazioni, oblazioni e liberalità di terzi	.
Sopravvivenze attive e Plusvalenze straordinarie	.
Ricavi altri servizi	.
Altri ricavi e proventi	.

TOTALE RICAVI / ENTRATE	€ 376.512,30
--------------------------------	---------------------

DATI ECONOMICI COSTI/SPESE

Costi/Spese	Attività core	Ore da foglio personale	Costi orari	Servizio esternalizzato	Note per la compilazione: driver di allocazione in caso di costo condiviso fra unità d'offerta
Medici	€ 2.350,00	94	25	NO	Ore lavorate
Infermieri	€ 29.060,00	1.453	20	NO	Ore lavorate
Addetti all'ospite (ASA, OTA, OSS)	€ 59.075,00	3.475	17	NO	Ore lavorate
Professioni sanitarie della riabilitazione	€ 400,00	20	20	NO	Ore lavorate
Educatori professionali	€ 76.364,00	4.492	17	NO	Ore lavorate
Altri operatori specializzati	€ 71.737,00	3.119	23	NO	Ore lavorate
TOTALE COSTO PERSONALE ADDETO ALL'ASSISTENZA	€ 238.986,00				

Farmaci e gas medicinali					Giornate erogate
Presidi sanitari per incontinenza					Giornate erogate
Altri beni sanitari	€ 1.625,00				Giornate erogate
Prestazioni specialistiche					Giornate erogate
Ausili e protesi					Giornate erogate
Alimentazione parenterale					Giornate erogate
Alimentazione enterale					Giornate erogate
TOTALE COSTI CONSUMI BENI E SERVIZI SANITARI	€ 1.625,00				

TOTALE COSTI ATTIVITA' SANITARIA	€ 240.611,00				
---	---------------------	--	--	--	--

Ristorazione	€ 15.782,00			SI	Giornate alimentari
Lavanderia					Giornate erogate
Pulizia	€ 4.345,00			SI	Metri quadri
Trasporto ospiti					Giornate erogate
Altri servizi alberghieri attività core					Giornate erogate
TOTALE COSTI ATTIVITA' ALBERGHIERA(NON SANITARIA)	€ 20.127,00				

Personale non a standard	€ 37.000,00				Fatturato
Costi organi istituzionali e/o costi gestione ente gestore					Fatturato
Manutenzione ordinaria	€ 1.982,00				Metri quadri

Costi/Spese	Attività core	Ore da foglio personale	Costi orari	Servizio esternalizzato	Note per la compilazione: driver di allocazione in caso di costo condiviso tra unità d'offerta
Utenze	€ 2.871,00				Metri quadri
Affitti passivi	€ 44.931,00				Metri quadri
Ammortamento dell'immobile					Metri quadri
Ammortamento per interventi di manutenzione straordinaria					Metri quadri
Ammortamenti ristorazione, lavanderia e pulizia					Vedi nota di compilazione
Altri ammortamenti	€ 112,00				Fatturato
Assicurazioni obbligatorie	€ 3.800,00				Fatturato
Assicurazione accessorie					Fatturato
Beni non sanitari e piccole attrezzature (es. cancelleria, lenzuola, divise, ecc...)	€ 1.199,00				Vedi nota di compilazione
Consulenze, assistenze e servizi	€ 2.389,00				Vedi nota di compilazione
Costi della sicurezza	€ 1.952,00				Fatturato
Altri servizi appaltati					Fatturato
Imposte dell'esercizio					Fatturato
Oneri straordinari					Fatturato
Altri costi precedentemente non imputati/Oneri di gestione	€ 12.745,00				Fatturato
Ammortamenti attrezzature sanitarie					Vedi nota di compilazione
Formazione del personale	€ 1.500,00				Vedi nota di compilazione
Interessi passivi					Fatturato

TOTALE COSTI ATTIVITA' DI SUPPORTO (MISTA)	€ 110.481,00				
---	--------------	--	--	--	--

TOTALE COSTI	€ 371.219,00				
---------------------	--------------	--	--	--	--

RISULTATO DI GESTIONE	€ 5.293,30				
------------------------------	------------	--	--	--	--

INDICATORI

Costo per giornata

€ 104,80

Standard medio per giornata (minuti)

214,34